

09/09/2020

## לחברים שלום – מצ"ב הודעה שהעברתי בתחילת השבוע להנהלה העסקית

### שנה טובה לכולנו 😊.

דיווח להנהלת עסקים 6/9/2020 – חתימת הסכם לסולארי קרקעי – קיבוץ שדה נחמיה ו EDF

לחברים שלום

היום קיבלנו את ההסכמים לחתימה עבור פרויקט סולארי קרקעי ואנו נסיים את החתימות של הצדדים בימים הקרובים.

לשמחתי הצלחנו, ממש בימים האחרונים, לקבל לידי הקיבוץ 40% מאחזקות הפרויקט [במקום 33% כפי שהצגנו עד כה לקיבוץ] ללא צורך בהזרמת הון בעלים – זוהי הטבה יפה מאוד לקיבוץ לפי השווי הבא

- אין שום צורך בהשקעות הון בעלים - בסך של כ-450 אלש"ח [הערכת השווי שהוצג לנו ע"י היועץ הכלכלי שליווה את העסקה]

- תזרים צפוי לפי 40% מכלל התקבולים הצפויים – [עליה של 7% יותר מהתזרים שהצגנו עד כה לקיבוץ]
- במושגים פיננסיים – ההטבה שווה לקיבוץ כ-500 אלש"ח/בממוצע לשנה.
- במושגי תמורה לדונם – ההטבה שווה עוד כ-400 שו/דונם/בממוצע לשנה



איור 1: אילון ורון חותמים על ההסכם עם חברת EDF להקמת שדה סולארי קרקעי

בברכה

רון כהן

מנהל עסקי שדה נחמיה